

ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И СИСТЕМЫ

Дата и номер версии шаблона	21.03.2022/14.0	
Код системы	Водоснабжение	27.04.2022-5876152
Сокращенное официальное наименование организации по Уставу	МУП «ИНЖЕНЕРНЫЕ РАБОТЫ»	МУП «ИНЖЕНЕРНЫЕ РАБОТЫ»
ИНН	5008032317	Кузнецова Галина В
Отрасль ЖКХ	Холодное водоснабжение	Версия регулятора
Вид деятельности	Холодное водоснабжение	Нет
Метод регулирования	Метод индексации	Нет
Год регулирования (заявки)	2023	
Период долгосрочной индексации	2019	
Адрес оказания услуг (системы)	X	
Муниципалитет (или межмун)	Городской округ	
Режим налогообложения НДС	НДС облагается	
Покупает услуги у других регулируемых обществ по тарифам	Да	
Поставляет населению	Да	
Является гарантирующей организацией	Да	

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТАРИФЫ

№	Наименование параметра	Единица измерений	2023 предложение организации	2023 утверждено (версия Комитета)
Долгосрочные параметры регулирования				
1	Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР)	%	1,00	1,00
2	Нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00
3	Удельный расход электроэнергии всего		0,05	0,10
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	0,00	0,00
	Уровень потерь воды	%	10,39	10,39
Тарифы				
5	Тариф на питьевую воду среднегодовой для прочих потребителей без НДС	руб куб м	44,06	40,95
6	Тариф на питьевую воду с 01.01 по 30.06. для прочих потребителей без НДС	руб куб м	38,01	40,95
7	Тариф на питьевую воду с 01.07 по 31.12. для прочих потребителей без НДС	руб куб м	50,11	40,95
8	Темп роста тарифа для прочих потребителей с 01.01.	%		107,73
8	Темп роста тарифа для прочих потребителей с 01.07.	%	1,32	100,00
9	Тариф на питьевую воду среднегодовой для населения с НДС	руб куб м	52,87	49,14
10	Тариф на питьевую воду с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб куб м	45,61	49,14
11	Тариф на питьевую воду с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб куб м	60,13	49,14
12	Темп роста тарифа для населения с 01.01.	%		107,74
12	Темп роста тарифа для населения с 01.07.	%	1,32	100,00
	Тариф на питьевую воду среднегодовой для населения экономически обоснованный с НДС	руб куб м		-
13	Тариф на питьевую воду для населения экономически обоснованный с 01.01. по 30.06. с НДС	руб куб м	45,61	49,14
14	Тариф на питьевую воду для населения экономически обоснованный с 01.07. по 31.12. с НДС	руб куб м	60,13	49,14
15	Темп роста экономически обоснованного тарифа с 01.01.	%		0,00
15	Темп роста экономически обоснованного тарифа с 01.07.	%	1,32	100,00

КАЛЬКУЛЯЦИЯ ТАРИФОВ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2022 год		2023 год		
			утверждено Комитетом (версия Комитета)	Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	% роста	отклонение (принято Комитетом - заявлено РСО)
1	2		7	8	8	9	9
Основные параметры							
1	Необходимая валовая выручка до корректировки		368 976,22	414 147,75	411 849,90	111,62%	-2 297,85
1.1	Текущие расходы		368 737,22	385 804,54	411 548,40	111,61%	25 743,85
1.1.1	Операционные расходы		62 925,35	68 409,25	69 834,07	110,98%	1 424,82
	Коэффициент индексации операционных расходов		1,0326	1,0871	1,1098	107,48%	0,0226
1.1.1.1	индекс эффективности расходов		1,00	1,00	1,00	100,00%	0,00
1.1.1.2	индекс потребительских цен		4,30	4,30	6,00	139,53%	1,70
1.1.1.3	индекс количества активов		0,00	0,05	0,06	0,00%	0,00
1.1.1.4	Коэффициент (доля) на реализацию потребителям		X	X	1,0000	X	X
1.1.2	Расходы на электрическую энергию		5 871,18	3 514,24	6 638,65	113,07%	3 124,41
1.1.3	Неподконтрольные расходы		299 940,70	313 881,05	335 075,68	111,71%	21 194,63
1.2	Амортизация		0,00	28 041,70	0,00	0,00%	-28 041,70
1.2.1	Амортизация - источник инвестиционной программы		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3	Нормативная прибыль		239,00	301,50	301,50	126,15%	0,00
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
2.1.	Корректировка НВВ		0,00	13 551,10	-6 100,56	0,00%	-19 651,66
2.2.	Сглаживание		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
2.2.1.	% сглаживания		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
3	Итого НВВ для расчета тарифа		368 976,22	427 698,85	405 749,34	109,97%	-21 949,51
3.1.	НВВ для расчета тарифа населению		309 866,13	359 181,38	333 875,06	107,75%	-25 306,32
3.2.	НВВ для расчета тарифа прочим потребителям		59 110,08	68 517,46	71 874,28	121,59%	3 356,81
	Товарная выручка		X	X	X	X	X
4	Объем реализации среднегодовой		9 707,60	9 707,60	9 907,44	102,06%	199,84
4.1.	Объем реализации с 01.01 по 30.06		4 853,80	4 853,80	4 953,72	102,06%	99,92
4.2.	Объем реализации с 01.07 по 31.12		4 853,80	4 853,80	4 953,72	102,06%	99,92
4.3.	Объем реализации населению среднегодовой		8 152,44	8 152,44	8 152,44	100,00%	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2022 год		2023 год		
			утверждено Комитетом (версия Комитета)	Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	% роста	отклонение (принято Комитетом - заявлено PCO)
1	2		7	8	8	9	9
4.4.	Объем реализации населению с 01.01 по 30.06		4 076,22	4 076,22	4 076,22	100,00%	0,00
4.5.	Объем реализации населению с 01.07 по 31.12		4 076,22	4 076,22	4 076,22	100,00%	0,00
5	Затраты энергоресурсов, исключаемые из НВВ для расчета тарифа, не покрывающего затраты		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
Расшифровки основных параметров							
I	Неподконтрольные расходы		299 940,70	313 881,05	335 075,68	111,71%	21 194,63
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций		283 886,65	290 524,25	320 782,68	113,00%	30 258,44
1.1	Расходы на тепловую энергию		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.2	Расходы на теплоноситель		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3	Расходы на транспортировку воды		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4	Расходы на покупку воды		283 886,65	290 524,25	320 782,68	113,00%	30 258,44
1.5	Услуги по холодному водоснабжению		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.6	Услуги по транспортировке холодной воды		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.7	Услуги по горячему водоснабжению		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.8	Услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.9	Услуги по транспортировке горячей воды		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.10	Услуги по водоотведению		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.11	Услуги по транспортировке сточных вод		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
2	Налоги и сборы		4 958,53	6 425,77	6 425,77	129,59%	0,00
2.1	Налог на прибыль		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
2.2	Налог на имущество организаций		4 893,05	6 365,81	6 365,81	130,10%	0,00
2.3	Земельный налог		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
2.4	Водный налог		27,28	21,76	21,76	79,78%	0,00
2.5	Плата за пользование водным объектом		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
2.6	Транспортный налог		27,50	27,50	27,50	100,00%	0,00
2.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду		10,70	10,70	10,70	100,00%	0,00
2.8	Налог при УСН		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
2.9	Прочие налоги и сборы		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
3	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
3.1	Аренда имущества		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
3.1.1	Аренда муниципальной и государственной собственности		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
3.1.2	Аренда частной собственности		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
3.2	Концессионная плата		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
3.3	Лизинговые платежи		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
3.4	Аренда земельных участков		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
4	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации		6 088,00	6 088,00	6 088,00	100,00%	0,00
5	Экономия расходов		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
6	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
7	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающих доходов прошлых периодов)		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
8	Займы и кредиты (для метода индексации)		0,00	2 500,00	0,00	0,00%	-2 500,00
8.1	Возврат займов и кредитов		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
8.2	Проценты по займам и кредитам (на обслуживание займов и кредитов, привлекаемых на пополнение оборотных средств)		0,00	2 500,00	0,00	0,00%	-2 500,00
9	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
10	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
11	Расходы на химические реагенты		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
12	Расходы на оплату услуг банков		21,40	27,60	27,60	128,97%	0,00
13	Прочие неподконтрольные расходы всего		4 178,66	8 315,43	1 751,62	41,92%	-6 563,81
13.1	расходы на информационно-расчетные центры (ИРЦ)		4 178,66	4 198,67	1 751,62	41,92%	-2 447,05
13.2	расходы на содержание абонентского отдела (прямые договора с потребителями)		0,00	3 679,60	0,00	0,00%	-3 679,60
13.3	прочие неподконтрольные расходы		807,46	437,15	0,00	0,00%	-437,15
II	Операционные расходы		62 925,35	68 409,25	69 834,07	110,98%	1 424,82
1.1	Производственные расходы:		30 324,46	35 141,52	33 653,86	110,98%	-1 487,66
1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение		31,24	33,96	34,67	110,98%	0,71
1.1.2	расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.1.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала		27 827,91	30 253,09	30 883,20	110,98%	630,11
1.1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала		21 406,08	23 271,61	23 756,31	110,98%	484,70
1.1.3.1.1	Численность основного производственного персонала		48,00	48,00	50,25	104,70%	2,25
1.1.3.1.2	Средняя заработная плата основного производственного персонала		37 163,34	40 402,11	39 393,14	106,00%	-1 008,97
1.1.3.2	налоги и сборы с фонда оплаты труда основного производственного персонала		6 421,83	6 981,48	7 126,89	110,98%	145,41
1.1.4	расходы на уплату процентов по займам и кредитам		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.1.5	общехозяйственные расходы		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.1.6	прочие производственные расходы:		2 465,31	4 854,46	2 735,98	110,98%	-2 118,48
1.1.6.1	расходы на амортизацию автотранспорта		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.1.6.2	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.1.6.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.1.6.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорт		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2022 год		2023 год		
			утверждено Комитетом (версия Комитета)	Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	% роста	отклонение (принято Комитетом - заявлено PCO)
1	2		7	8	8	9	9
1.1.6.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.1.6.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.1.6.7	иные производственные расходы		2 465,31	4 854,46	2 735,98	110,98%	-2 118,48
1.2	Ремонтные расходы		11 975,04	13 018,65	13 289,80	110,98%	271,15
1.2.1	расходы на текущий ремонт производственных фондов		4 570,60	4 968,92	5 072,41	110,98%	103,49
1.2.2	расходы на капитальный ремонт производственных фондов		7 404,44	8 049,73	8 217,39	110,98%	167,66
1.2.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.2.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.2.3.1.1	Численность ремонтного персонала		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.2.3.1.2	Средняя заработная плата ремонтного персонала		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.2.3.2	налоги и сборы с фонда оплаты труда ремонтного персонала		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3	Административные расходы		20 625,85	20 249,08	22 890,41	110,98%	2 641,33
1.3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3.1.1	услуги связи и интернет		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3.1.2	юридические услуги		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3.1.3	аудиторские услуги		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3.1.4	консультационные услуги		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3.1.5	информационные услуги		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала		17 399,69	18 916,07	19 310,05	110,98%	393,98
1.3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала		13 384,38	14 550,82	14 853,88	110,98%	303,06
1.3.2.1.1	Численность административно-управленческого персонала		31,00	31,00	32,46	104,70%	1,46
1.3.2.1.2	Средняя заработная плата административно-управленческого персонала		35 979,51	39 115,11	38 138,28	106,00%	-976,83
1.3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала		4 015,31	4 365,25	4 456,16	110,98%	90,92
1.3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) основных производственных фондов		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3.4	Служебные командировки		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3.5	Обучение персонала		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3.6	Страхование производственных объектов		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3.7	Прочие административные расходы		3 226,16	1 333,02	3 580,37	110,98%	2 247,35
1.3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов		0,00	315,65	0,00	0,00%	-315,65
1.3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий		208,53	226,70	231,42	110,98%	4,72
1.3.7.3	иные расходы		3 017,63	790,67	3 348,95	110,98%	2 558,28
1.4	Сбытовые расходы гарантирующей организации		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4.1	расходы на приобретение материалов, связанные со сбытовой деятельностью (далее - СД), за исключением расходов, учтенных в расходах на содержание помещений, используемых в СД		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4.2	расходы на содержание помещений, используемых при осуществлении СД		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4.3	расходы на оплату труда, страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда сбытового персонала		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4.3.1	Расходы на оплату труда сбытового персонала		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4.3.1.1	Численность сбытового персонала		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4.3.1.2	Средняя заработная плата сбытового персонала		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4.3.2	Отчисления на социальные нужды сбытового персонала		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4.4	расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, используемых при осуществлении СД		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4.5	расходы на аренду, лизинг имущества, используемого при осуществлении СД		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4.6	расходы на оплату процентов по займам и кредитам, привлечение которых основано ростом дебиторской задолженности абонентов за регулируемые услуги ВС и ВО		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4.7	расходы на оплату работ и (или) услуг, выполняемых сторонними организациями или ИП, связанные со СД		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.4.8	прочие расходы, связанные со СД		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
III	Нормативная прибыль		239,00	301,50	301,50	126,15%	0,00
1.3.1	Капитальные расходы		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 настоящих Методических указаний		239,00	301,50	301,50	126,15%	0,00
1.3.3	Средства на возврат инвестиционных займов		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
1.3.4	Средства на уплату процентов по инвестиционным займам		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
IV	Корректировка НВВ с учетом распределения по ДПР		0,00	13 551,10	-6 100,56	0,00%	-19 651,66
V	Объем реализации годовой в том числе:		9 707,60	9 707,60	9 907,44	102,06%	199,84
V.1	население		8 152,44	8 152,44	8 152,44	100,00%	0,00
V.2	бюджет		531,01	531,01	531,01	100,00%	0,00
V.3	прочие		1 024,15	1 024,15	1 223,99	119,51%	199,84
V.4	другие водопроводы		0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00