

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**от 2 апреля 2010 г. N 22-PM**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИЧЕСКИХ РЕКОМЕНДАЦИЙ ПО ФОРМИРОВАНИЮ  
ТАРИФОВ НА УСЛУГИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ И ОЧИСТКИ  
СТОЧНЫХ ВОД В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 N 520 "Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса":

1. Утвердить Методические [рекомендации](#) по формированию тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Московской области (прилагаются).

2. Считать утратившим силу [распоряжение](#) Министерства экономики Московской области от 28.05.2001 N 14-PM "Об утверждении Методических указаний по регулированию тарифов на услуги водоснабжения и канализования в Московской области".

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра экономики Правительства Московской области Ушакову Н.С.

И.о. министра экономики  
Правительства Московской области  
В.А. Фильченков

Утверждены  
распоряжением  
Министерства экономики  
Московской области  
от 2 апреля 2010 г. N 22-PM

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ**  
**ПО ФОРМИРОВАНИЮ ТАРИФОВ НА УСЛУГИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ,**  
**ВОДООТВЕДЕНИЯ И ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**I. Общие положения**

1. Методические рекомендации по формированию тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Московской области (далее - Методические рекомендации) разработаны в соответствии с Федеральным [законом](#) от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 N 520 "Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса" в целях создания единого методологического подхода по расчету тарифов.

2. Методические рекомендации устанавливают порядок формирования тарифов на оказание услуг по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод на территории Московской области.

3. Методические рекомендации применяются при формировании тарифов по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод организациями коммунального комплекса независимо от организационно-правовой формы, осуществляющими эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, действующими на правах самостоятельных хозяйствующих субъектов и оказывающими данный вид услуг на территории Московской области.

4. Методические рекомендации предназначены для использования регулирующими органами, органами местного самоуправления, регулируемые организациями коммунального комплекса для расчета тарифов на услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод.

5. Основанием для досрочного пересмотра тарифов являются положения [статьи 14](#) Федерального закона от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса".

## II. Основные методические положения по формированию тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод

6. Расчет и формирование тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод основывается на принципе обязательности раздельного учета организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, объемов услуг, доходов и расходов по всем видам регулируемой деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, которые не являются основным видом их деятельности, распределение накладных затрат между регулируемыми и нерегулируемыми видами деятельности рекомендуется производить в соответствии с учетной политикой, принятой в организации.

8. Для организаций, использующих услугу на собственные нужды, распределение расходов по указанному виду деятельности между субабонентами и организацией рекомендуется производить в соответствии с учетной политикой, принятой в организации.

9. При формировании тарифов не допускается повторный учет одних и тех же расходов по указанным видам деятельности.

10. При формировании затрат на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод применяется метод экономически обоснованных расходов (затрат).

11. Обоснованные расходы формируются в соответствии с требованиями законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации.

12. Избыточные, непроизводительные и экономически необоснованные расходы организаций, осуществляющих регулируемую деятельность, исключаются из регулируемых тарифов.

13. При использовании метода экономически обоснованных расходов (затрат) тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки (НВВ) организации, осуществляющей регулируемую деятельность, и расчетного объема реализации соответствующего вида услуг за расчетный период регулирования.

14. Если организация осуществляет кроме регулируемой иные виды деятельности, расходы на их осуществление и полученные от этих видов деятельности доходы (убытки) не учитываются при расчете регулируемых тарифов.

15. При установлении тарифов регулирующие органы принимают меры, направленные на исключение из расчетов экономически необоснованных расходов организаций, осуществляющих регулируемую деятельность.

## III. Натуральные показатели для расчета тарифа на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод

16. В качестве натуральных показателей в сфере водоснабжения могут быть использованы: объем производства товаров и услуг (объем выработки воды); объем воды, используемой на собственные нужды;

объем пропущенной воды через очистные сооружения;  
объем отпуска воды в сеть;  
объем потерь;  
объем реализации услуг.

17. Объем производства товаров и услуг (объем выработки воды) рекомендуется определять как сумму объемов: реализации воды, потерь, воды, используемой на собственные нужды.

18. Объем поднятой (артезианской) из открытого водозабора и купленной со стороны воды определяется по показаниям приборов учета или расчетным путем при их отсутствии.

19. В общий объем реализованной воды не включаются потери в сетях и вода, используемая на собственные нужды системы водоснабжения.

20. Расход воды на собственные нужды систем водоснабжения принимается не более 3% от объема производства (выработки) воды.

21. Нормативы технологических потерь при передаче по сетям воды определяются расчетным путем в соответствии с [приказом](#) Министерства промышленности и энергетики Российской Федерации от 20.12.2004 N 172 "Об утверждении методики определения неучтенных расходов и потерь воды в системах коммунального водоснабжения", с учетом фактических данных, но не выше величины, учтенной при регулировании в предыдущий период.

22. В качестве натуральных показателей в сфере водоотведения и очистки сточных вод могут быть использованы:

объем производства товаров и услуг (объем отведенных стоков);  
объем отведенных стоков, пропущенных через очистные сооружения;  
объем переданных сточных вод на очистку организациям;  
объем реализации услуг.

23. Количество принятых сточных вод определяется исходя из объемов сточных вод, принятых от водопользователей. При этом фактический объем принятых сточных вод за отчетный период (год) от всех абонентов определяется по данным Баланса водопотребления и водоотведения, разработанного и утвержденного в установленном порядке или на основании данных измерительных приборов (счетчиков).

#### IV. Формирование затрат на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод

24. Формирование затрат на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод производится по следующим статьям:

- материальные затраты (хим. реагенты);
- затраты на электроэнергию;
- затраты на оплату труда основных производственных рабочих (ОПР);
- отчисления от заработной платы ОПР;
- амортизационные отчисления;
- затраты на текущий, капитальный ремонт и техническое обслуживание;
- арендная плата;
- прочие прямые расходы;
- покупная продукция;
- цеховые расходы;
- общеэксплуатационные (накладные) расходы;
- налоги и сборы.

25. Материальные затраты на технологические цели определяются исходя из удельных норм расхода материальных и топливно-энергетических ресурсов и действующих на момент расчета тарифов цен, включая стоимость доставки.

26. Материальные затраты могут рассчитываться на основании:

- 1) регулируемых государством тарифов (цен) и их прогнозных значений;
- 2) прогнозных рыночных цен, опубликованных в установленном порядке;

3) цен, установленных на основании договоров, заключенных в результате проведения конкурсов, торгов, аукционов и иных закупочных процедур, обеспечивающих целевое и эффективное расходование денежных средств;

4) индексов потребительских цен, определяемых Министерством экономического развития Российской Федерации, и других индексов, утвержденных уполномоченными органами и опубликованных в установленном порядке;

5) данных, полученных по результатам экспертиз.

27. Затраты на электроэнергию на технологические цели определяются исходя из регулируемых и нерегулируемых тарифов и их прогнозных значений на основании заключенных договоров.

28. Затраты на электроэнергию определяются с учетом применения одно- и двухставочных тарифов, действующих на момент определения цены на воду.

29. Общий расход электроэнергии определяется по техническим паспортным данным оборудования (результатам испытаний), а также путем умножения объемов поданной в сеть воды в тыс. куб. м на удельную норму расхода электроэнергии в кВтч на 1000 куб. м по каждому виду услуг с учетом процентного соотношения фактической мощности к проектной.

30. Электроэнергия, расходуемая на освещение, относится на соответствующие статьи цеховых расходов.

31. Затраты на оплату труда основных производственных рабочих (рабочих, занятых на основном технологическом производстве) рассчитываются исходя из нормативной численности производственных рабочих, рассчитанной с учетом [рекомендаций](#) по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденных приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 N 66, и среднемесячной заработной платы, исчисленной исходя из тарифных ставок, должностных окладов, доплат, премий в соответствии с принятыми на предприятии системами оплаты труда, определяемыми отраслевыми тарифными соглашениями и предусмотренными в коллективном договоре, с учетом фактического фонда оплаты труда этих категорий работников, сложившегося за предшествующий период.

32. Отчисления от заработной платы на социальные нужды с учетом страховых тарифов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний рассчитываются по нормам и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

33. Амортизационные отчисления по основным средствам, выпущенным до 1 января 2002 года, определяются исходя из балансовой стоимости основных производственных фондов и [норм](#) амортизационных отчислений на полное восстановление основных производственных фондов, установленных законодательством Российской Федерации и утвержденных постановлением Совета Министров СССР от 22.10.1990 N 1072 "О единых нормах амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов народного хозяйства СССР" в соответствии с методом, утвержденным учетной политикой предприятия.

34. По основным средствам, выпущенным после 1 января 2002 года, амортизационные отчисления определяются в соответствии с частью 2 Налогового [кодекса](#) Российской Федерации и исходя из [классификации](#) основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 N 1 "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы".

35. Затраты на текущий, капитальный ремонт и техническое обслуживание при выполнении работ хозяйственным способом определяются в соответствии с утвержденными графиками на основании расчетов сметной стоимости в соответствии с действующими нормативными документами по каждому виду проводимых в регулируемом периоде работ по ремонту сооружений и оборудования.

36. Затраты на текущий, капитальный ремонт и техническое обслуживание при выполнении работ подрядным способом определяются на основании расчетов сметной стоимости в соответствии с действующими нормативными документами по каждому виду проводимых в регулируемом периоде работ по ремонту сооружений и оборудования и договоров, заключенных по результатам проведения торгов, или по иным основаниям, предусмотренным

законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

37. Затраты на текущий, капитальный ремонт и техническое обслуживание принимаются в размере до 5% от стоимости основных производственных фондов.

38. В случае если в отчетном периоде затраты предприятия (организации) на текущий, капитальный ремонт, произведенный за счет собственных средств предприятия (организации), составили сумму, превышающую 5% от стоимости основных производственных фондов, то по ходатайству предприятия (организации) с представлением документов, подтверждающих фактическую сумму затраченных на капитальный, текущий ремонт средств, размер затрат по данной статье может быть увеличен.

39. В арендной плате учитываются затраты по аренде оборудования, земельных участков, помещений, транспортных средств и др., используемых организацией коммунального комплекса в целях обеспечения услуг водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод. Затраты по арендной плате определяются на основании заключенных договоров.

40. Прочие прямые расходы включают затраты на проведение аварийно-восстановительных работ, затраты на собственные технологические нужды, прочие расходы, не вошедшие в вышеперечисленные статьи затрат, связанные с технологией и организацией производства и подлежащие включению в себестоимость в соответствии с действующим законодательством.

41. Затраты на оплату покупной продукции, приобретаемой со стороны, принимаются как затраты на покупку воды - готовой продукции от других водоснабжающих предприятий и организаций или затраты на транспортировку, перекачку сточных вод, переданных другим предприятиям (организациям), с указанием объемов и тарифов за 1 куб. м отдельно по каждому поставщику. Затраты на покупную продукцию рассчитываются на основании цен, установленных на основании заключенных договоров.

42. Цеховые расходы включают затраты на оплату труда с отчислениями цехового персонала, амортизационные отчисления, ремонт и техническое обслуживание производственного цехового оборудования, сооружений и устройств, расходы по охране труда, прочие цеховые расходы.

43. К общеэксплуатационным (накладным) расходам относятся затраты, связанные с обслуживанием и управлением организации коммунального комплекса в целом, которые не могут быть прямо отнесены на себестоимость конкретных видов работ. Распределение (общеэксплуатационных) накладных расходов по видам деятельности осуществляется в соответствии с учетной политикой организации.

44. В расчет тарифов общеэксплуатационные (накладные) расходы включаются на основании смет, утвержденных руководителем организации коммунального комплекса.

45. При формировании тарифов размер цеховых и общеэксплуатационных (накладных) расходов устанавливается не превышающим 100% фонда оплаты труда производственных рабочих.

46. Налоги и сборы, учитываемые при расчете стоимости (включаемые в затраты), определяются в соответствии с действующим законодательством и отражаются отдельной статьей с расшифровкой по видам налогов и сборов.

47. Экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении тарифов в отчетном периоде, могут быть учтены в регулируемом периоде.

48. Необоснованные расходы, выявленные на основании данных мониторинга выполнения производственных программ, подлежат исключению из расчетов тарифов в регулируемом периоде.

49. В рамках настоящих Методических рекомендаций при формировании тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод уровень рентабельности принимается в размере не выше 12% к себестоимости.

#### V. Расчет необходимой валовой выручки организации коммунального комплекса

50. Необходимая валовая выручка на период регулирования, необходимая для покрытия обоснованных расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, рассчитывается по формуле:

$$HBB = Z + П, \text{ где:}$$

HBB - необходимая валовая выручка, обеспечивающая компенсацию экономически обоснованных расходов на осуществление регулируемого вида деятельности и получение прибыли, определяемой в соответствии с настоящими Методическими рекомендациями (тыс. руб.);

Z - затраты организации коммунального комплекса, рассчитанные в соответствии с настоящими Методическими рекомендациями (тыс. руб.);

П - прибыль, рассчитанная с уровнем рентабельности, предлагаемым настоящими Методическими рекомендациями (тыс. руб.).

51. Тариф на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод определяется путем деления HBB в регулируемом периоде на объем реализации услуг по видам деятельности.

#### VI. Перечень представляемых документов по расчету тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод

52. Организация коммунального комплекса для установления тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод представляет следующие документы:

1) заявление на имя министра экономики Правительства Московской области об установлении или пересмотре тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за подписью руководителя организации с указанием ИНН, КПП организации и контактного лица; копии учредительных документов и устава предприятия; лицензии на право осуществления производственной деятельности;

2) производственные программы по видам деятельности согласно [приложениям 1-2](#) к настоящим Методическим рекомендациям;

3) расчет тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод по видам деятельности согласно [приложениям 3-4](#) к настоящим Методическим рекомендациям;

4) расчет финансовых потребностей для реализации производственных программ с расшифровкой затрат и сметными расчетам по видам деятельности и статьям затрат согласно [приложениям 5-16](#) к настоящим Методическим рекомендациям, кроме того:

- заключение о доступности для потребителей услуг водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод организации коммунального комплекса;

- схема водоснабжения и водоотведения;

- формы государственной и ведомственной отчетности организации коммунального комплекса, в т.ч.:

[1-водопровод;](#)

[1-канализация;](#)

- расчет потерь в сетях;

- договоры на покупку материалов с документами, подтверждающими оплату;

- отчет о тендерах на покупку материалов;

- договоры на поставку электроэнергии с документами, подтверждающими оплату за предшествующий период;

- утвержденный График ремонтов за 2 предшествующих года на текущий и регулируемый периоды (с разбивкой на текущий, средний, капитальный), согласованный Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области, с приложением смет и актов выполненных работ;

- расчет стоимости ремонтных работ (с разделением на хозспособ и подряд), согласованный Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области, с приложением конкурсной документации;

- утвержденный план реконструкции и развития организации коммунального комплекса, согласованный Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области;
- договоры аренды с расчетами;
- расчет суммы цеховых расходов, в т.ч.:  
расчет суммы по охране труда (с приложением договоров);  
смета на содержание зданий, сооружений, инвентаря;  
смета на техобслуживание оборудования (договор);  
расчет "прочих" затрат;
- расчет суммы общеэксплуатационных затрат, в т.ч.:  
расчет коммунальных услуг;  
договоры на обучение персонала с документами, подтверждающими оплату;  
договоры на юридическую консультацию с документами, подтверждающими оплату;  
договоры на сертификацию;  
расчет командировочных расходов;  
договоры с пожарной и военизированной охраной;  
договоры страхования;  
расчет транспортных расходов;  
договоры связи с документами, подтверждающими оплату;  
расчет затрат на НИОКР;
- расчет "прочих прямых" затрат с обоснованием;
- договоры на покупную продукцию с документами, подтверждающими оплату;
- расчет налогов и сборов с обоснованием;
- договоры займов с расчетом суммы возврата;
- расчет прибыльной составляющей;
- штатное расписание организации коммунального комплекса;
- действующая учетная политика организации коммунального комплекса;

5) бухгалтерская и налоговая отчетность по установленной форме за 2 предшествующих года:

- Форма 1 "Бухгалтерский баланс" (с расшифровкой [строк 230, 240, 621](#));
- Форма 2 "Отчет о прибылях и убытках" (с расшифровкой [строк 010, 020, 040, 090, 100](#));
- Форма 3 "Отчет об изменениях капитала";
- Форма 4 "Отчет о движении денежных средств";
- Форма 5 "Приложение к бухгалтерскому балансу";
- Аудиторское заключение к бухгалтерскому балансу;
- Записка к годовому отчету.

## VII. Заключение

---

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

---

52. В настоящие Методические рекомендации могут вноситься изменения и дополнения.

53. Контроль за уровнем тарифов осуществляется в порядке, установленном законодательством.

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_  
наименование организации  
Руководитель \_\_\_\_\_  
Ф.И.О. руководителя  
М.П. " \_\_ " \_\_\_\_\_ г.

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА  
ОРГАНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Отчетный период		Предшествующий период		Регулируемый период	
			план	факт	план	факт	индекс	расчет
1.1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м						
1.2.	Объем воды, полученной со стороны	тыс. куб. м						
1.3.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м						
1.4.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м						
1.5.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м						
1.6.	Объем потерь воды	тыс. куб. м						
1.7.	Отпуск реализации воды потребителям, всего, в т.ч.:	тыс. куб. м						
1.7.1.	Населению	тыс. куб. м						
1.7.2.	Бюджетным организациям	тыс. куб. м						
1.7.3.	Прочим потребителям	тыс. куб. м						
2.	Показатели качества услуг водоснабжения (на конец периода)							



2.1.	Показатели, характеризующие надежность снабжения потребителей услугами							
2.1.1.	Уровень потерь в сетях	тыс. куб. м/км						
	- суммарный годовой объем потерь	тыс. куб. м						
	- суммарная протяженность водопроводных сетей	км						
2.1.2.	Износ систем водоснабжения	%						
2.1.3.	Аварийность систем водоснабжения	ед./км						
	- суммарное годовое количество аварий	шт.						
2.1.4.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км						
2.2.	Показатели, характеризующие доступность для потребителей услуг организаций коммунального комплекса							
2.2.1.	Численность населения, получающего услуги организации коммунального комплекса	человек						
2.2.2.	Годовое количество часов предоставления услуг	час						
2.3.	Показатели, характеризующие рациональность использования ресурсов							
2.3.1.	Расход электроэнергии на 1 куб. м воды, в том числе:	кВтч						
	подъем воды	кВтч						
	очистка воды	кВтч						
	транспортировка воды	кВтч						

2.3.2.	Охват абонентов приборами учета воды	%						
	- население	%						
	- бюджетные организации	%						
	- прочие потребители	%						
2.4.	Показатели, характеризующие совершенствование организации производства и управления организацией коммунального комплекса							
2.4.1.	Коэффициент использования установленной производственной мощности							
	- среднесуточный объем производства	куб. м						
	- установленная мощность используемого оборудования	тыс. куб. м/сут.						
	- фактическая мощность	тыс. куб. м/сут.						
2.4.2.	Коэффициент соотношения численности административно-управленческого персонала к численности рабочих							
	численность работников, в том числе:	человек						
	- основные производственные рабочие	человек						
	- цеховой персонал	человек						
	- АУП	человек						
3.	Мероприятия по повышению эффективности деятельности организации							
	наименование мероприятия							
	- реконструкция	тыс. руб.						
	- капитальный ремонт	тыс. руб.						

	- иные мероприятия	тыс. руб.						
4.	Финансовая потребность для реализации производственной программы по водоснабжению							
4.1.	Материалы на технологические цели	тыс. руб.						
4.2.	Электроэнергия	тыс. руб.						
4.3.	Оплата труда основных производственных и ремонтных рабочих	тыс. руб.						
	Численность - всего, в том числе:	чел.						
	- основные производственные рабочие (ОПР)	чел.						
	- ремонтный персонал	чел.						
	- цеховой персонал	чел.						
	- АУП	чел.						
	- средний размер зарплаты	руб.						
4.4.	Отчисления от оплаты труда (ОПР, ремонтный персонал)	тыс. руб.						
4.5.	Амортизация основных производственных фондов	тыс. руб.						
4.6.	Текущий и капитальный ремонты	тыс. руб.						
4.7.	Арендная плата	тыс. руб.						
4.8.	Цеховые расходы	тыс. руб.						
4.9.	Общексплуатационные расходы	тыс. руб.						
4.10.	Прочие прямые расходы	тыс. руб.						
4.11.	Покупная продукция (если имеются несколько поставщиков услуг, расшифровать отдельным приложением)	тыс. руб.						
4.12.	Налоги и сборы	тыс. руб.						
4.13.	Итого финансовая потребность	тыс. руб.						
4.14.	Себестоимость 1 куб. м	руб./куб. м						

4.15.	Себестоимость (без учета покупной продукции)	руб./куб. м						
4.16.	Прочие расходы	тыс. руб.						
4.17.	% по кредитам банков	тыс. руб.						
4.18.	Прибыль - всего, в том числе:	тыс. руб.						
	- налог на прибыль	тыс. руб.						
	- капитальные вложения на производство	тыс. руб.						
	- выплата дивидендов и других доходов из прибыли после уплаты налогов	тыс. руб.						
	- прочие расходы	тыс. руб.						
4.19.	Доход от реализации услуг	тыс. руб.						
4.20.	Экономически обоснованный тариф за 1 куб. м	руб./куб. м						
4.21.	Рост тарифа к предыдущему периоду	%						
4.22.	Инвестиционная надбавка к тарифу	руб./куб. м						
4.23.	Экономически обоснованный тариф с инвестнадбавкой	руб./куб. м						
4.24.	Рост тарифа с инвестнадбавкой к предыдущему периоду	%						

СОГЛАСОВАНО

Глава администрации

Министерство экономики  
Московской области

М.П. \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
" \_\_ " \_\_\_\_\_ г.

М.П. \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
" \_\_ " \_\_\_\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_  
наименование организации  
Руководитель \_\_\_\_\_  
Ф.И.О. руководителя  
М.П. " \_\_ " \_\_\_\_\_ г.

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА  
ОРГАНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ И  
ОЧИСТКЕ СТОЧНЫХ ВОД

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Отчетный период		Предшествующий период		Регулируемый период	
			план	факт	план	факт	индекс	расчет
1.	Показатели обеспечения прогнозируемого объема услуг							
1.1.	Объем отведенных стоков, всего, в т.ч.:	тыс. куб. м						
1.1.1.	Принято от других коммуникаций	тыс. куб. м						
1.2.	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения, всего, в т.ч.:	тыс. куб. м						
1.2.1.	На биологическую очистку	тыс. куб. м						
1.3.	Объем переданных сточных вод на очистку другим организациям	тыс. куб. м						
1.4.	Объем реализации услуг, в том числе по всем потребителям, всего, в т.ч.:	тыс. куб. м						
1.4.1.	Населению	тыс. куб. м						
1.4.2.	Бюджетным организациям	тыс. куб. м						

1.4.3.	Прочим потребителям	тыс. куб. м						
2.	Показатели качества услуг водоотведения (на конец периода)							
2.1.	Показатели, характеризующие надежность снабжения потребителей услугами							
2.1.1.	Уровень потерь в сетях	тыс. куб. м/км						
	- суммарный годовой объем потерь	тыс. куб. м						
	- суммарная протяженность водопроводных сетей	км						
2.1.2.	Износ систем водоотведения и очистки сточных вод	%						
	- стоимость основных производственных фондов	тыс. руб.						
	- износ основных производственных фондов	тыс. руб.						
2.1.3.	Аварийность систем водоотведения	ед./км						
	- суммарное годовое количество аварий	шт.						
2.1.4.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км						
2.2.	Показатели, характеризующие доступность для потребителей услуг организации коммунального комплекса							
2.2.1.	Численность населения, получающего услуги организации коммунального комплекса	человек						
2.2.2.	Годовое количество часов предоставления услуг	час						

2.3.	Показатели, характеризующие рациональность использования ресурсов							
2.3.1.	Расход электроэнергии на 1 куб. м сточной жидкости, в том числе:	кВтч						
	- перекачка сточной жидкости	кВтч						
	- очистка сточной жидкости	кВтч						
	- транспортировка сточной жидкости	кВтч						
2.3.2.	Охват абонентов приборами учета воды, в т.ч.:	%						
	- население	%						
	- бюджетные организации	%						
	- прочие потребители	%						
2.4.	Показатели, характеризующие совершенствование организации производства и управления организацией коммунального комплекса							
2.4.1.	Коэффициент использования установленной производственной мощности							
	- установленная мощность используемого оборудования	тыс. куб. м/сут.						
	- фактическая мощность	тыс. куб. м/сут.						
2.4.2.	Коэффициент соотношения численности административно-управленческого персонала к численности рабочих							
	- численность работников, в том числе:	человек						

	- основные производственные рабочие	человек						
	- цеховой персонал	человек						
	- АУП	человек						
3.	Мероприятия по повышению эффективности деятельности организации по водоотведению							
	наименование мероприятия							
	- реконструкция	тыс. руб.						
	- капитальный ремонт	тыс. руб.						
	- иные мероприятия	тыс. руб.						
4.	Финансовая потребность для реализации производственной программы по водоотведению							
4.1.	Материалы на технологические цели	тыс. руб.						
4.2.	Электроэнергия	тыс. руб.						
4.3.	Оплата труда основных производственных и ремонтных рабочих	тыс. руб.						
	Численность - всего, в том числе:	чел.						
	- основные производственные рабочие (ОПР)	чел.						
	- ремонтный персонал							
	- цеховой персонал	чел.						
	- АУП	чел.						
	- средний размер зарплаты	руб.						
4.4.	Отчисления от оплаты труда (ОПР, ремонтный персонал)	тыс. руб.						
4.5.	Амортизация основных производственных фондов	тыс. руб.						
4.6.	Текущий и капитальный ремонты	тыс. руб.						
4.7.	Арендная плата	тыс. руб.						
4.8.	Цеховые расходы	тыс. руб.						



4.9.	Общексплуатационные расходы	тыс. руб.						
4.10.	Прочие прямые расходы	тыс. руб.						
4.11.	Покупная продукция (если имеются несколько поставщиков услуг, расшифровать отдельным приложением)	тыс. руб.						
4.12.	Налоги и сборы	тыс. руб.						
4.13.	Итого финансовая потребность	тыс. руб.						
4.14.	Себестоимость 1 куб. м	руб./куб. м						
4.15.	Себестоимость (без учета покупной продукции)	руб./куб. м						
4.16.	Прочие расходы	тыс. руб.						
4.17.	% по кредитам банков	тыс. руб.						
4.18.	Прибыль - всего, в том числе:	тыс. руб.						
	- налог на прибыль	тыс. руб.						
	- капитальные вложения на производство	тыс. руб.						
	- выплата дивидендов и других доходов из прибыли после уплаты налогов	тыс. руб.						
	- прочие расходы	тыс. руб.						
4.19.	Доход от реализации услуг	тыс. руб.						
4.20.	Экономически обоснованный тариф за 1 куб. м	руб./куб. м						
4.21.	Рост тарифа к предыдущему периоду	%						
4.22.	Инвестиционная надбавка к тарифу	руб./куб. м						
4.23.	Экономически обоснованный тариф с инвестнадбавкой	руб./куб. м						
4.24.	Рост тарифа с инвестнадбавкой к предыдущему периоду	%						



1.7. Объем реализации воды, всего, в том числе:	тыс. куб. м								
1.7.1. Населению	тыс. куб. м								
1.7.2. Бюджетным организациям	тыс. куб. м								
1.7.3. Прочим потребителям	тыс. куб. м								
2. Расходы на производство:									
2.1. Материалы на технологические цели	тыс. руб.								
2.2. Электроэнергия, всего, в том числе:	тыс. руб.								
2.2.1. Заявленная мощность	тыс. кВтч								
2.2.2. По двухставочному тарифу	тыс. руб.								
	тыс. кВтч								
2.2.3. По одноставочному тарифу	тыс. руб.								
	тыс. кВтч								
2.2.4. Затраты по передаче электроэнергии	тыс. руб.								
2.3. Оплата труда - основные производственные и ремонтные рабочие	тыс. руб.								
Численность - всего, в том числе:	чел.								
2.3.1. Основные производственные рабочие (ОПР)	чел.								
2.3.2. Ремонтный персонал	чел.								
2.3.3. Цеховой персонал	чел.								
2.3.4. АУП	чел.								



2.8.4. Содержание зданий, сооружений и инвентаря	тыс. руб.								
2.8.5. Техобслуживание оборудования	тыс. руб.								
2.8.6. Прочие расходы	тыс. руб.								
2.9. Общеэксплуатационные расходы, всего, в том числе:	тыс. руб.								
2.9.1. Амортизация основных средств организации	тыс. руб.								
2.9.2. Коммунальные услуги	тыс. руб.								
2.9.3. Обучение персонала	тыс. руб.								
2.9.4. Оплата труда с отчислениями на соц. нужды аппарата управления организацией	тыс. руб.								
2.9.5. Расходы на информационное обслуживание, консульт. и юрид. услуги	тыс. руб.								
2.9.6. Расходы на сертификацию	тыс. руб.								
2.9.7. Служебные командировки и перемещения	тыс. руб.								
2.9.8. Содержание зданий, сооружений и инвентаря	тыс. руб.								
2.9.9. Содержание пожарной, военизированной и сторожевой охраны	тыс. руб.								
2.9.10. Страхование	тыс. руб.								
2.9.11. Транспортные расходы	тыс. руб.								
2.9.12. Услуги связи	тыс. руб.								
2.9.13. Целевые средства на НИОКР	тыс. руб.								



5.3. % по кредитам банков	тыс. руб.								
5.4. Прочие									
6. Итого расходы, уменьшающие налогооблагаемую базу	тыс. руб.								
7. Прибыль, всего, в том числе:	тыс. руб.								
7.1. Налог на прибыль	тыс. руб.								
7.2. Расходы, относимые на прибыль после налогообложения, всего, в том числе:	тыс. руб.								
7.2.1. Капитальные вложения на производство	тыс. руб.								
7.2.2. Выплата дивидендов и других доходов из прибыли после уплаты налогов	тыс. руб.								
7.2.3. Прочие расходы	тыс. руб.								
8. Необходимая валовая выручка	тыс. руб.								
9. Экономически обоснованный тариф	руб./куб. м								
10. Рост тарифа к предыдущему периоду	%								
11. Инвестиционная надбавка	руб./куб. м								
12. Экономически обоснованный тариф с инвестнадбавкой	руб./куб. м								
13. Рост тарифа с инвестнадбавкой к предыдущему периоду	%								
14. Уровень рентабельности	%								

СОГЛАСОВАНО

Глава муниципального образования

М.П.

Руководитель организации

М.П.

### КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ НА ПРОИЗВОДСТВО

Показатели	Ед. изм.	Отчетный период		Предшествующий период		Регулируемый период		Рост, %	Принято комиссией МЭ МО
		план	факт	план	факт	индекс	тариф		
Капитальные вложения, всего, в том числе:	тыс. руб.								
за счет собственных средств:	тыс. руб.								
- амортизации	тыс. руб.								
- неиспользованной амортизации	тыс. руб.								
- прибыли предприятия	тыс. руб.								
- платы за технологическое присоединение	тыс. руб.								
- прибыли прошлых лет	тыс. руб.								
- прочих источников	тыс. руб.								
за счет заемных средств:	тыс. руб.								
- кредитов и займов	тыс. руб.								
- долевого участия	тыс. руб.								
- средств бюджетов	тыс. руб.								
- прочих источников	тыс. руб.								

Приложение 4  
к Методическим рекомендациям

КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ ВОДООТВЕДЕНИЯ, ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД





2.1. Материалы на технологические цели	тыс. руб.								
2.2. Электроэнергия, всего, в том числе:	тыс. руб.								
2.2.1. Заявленная мощность	тыс. кВтч								
2.2.2. По двухставочному тарифу	тыс. руб.								
	тыс. кВтч								
2.2.3. По одноставочному тарифу	тыс. руб.								
	тыс. кВтч								
2.2.4. Затраты по передаче электроэнергии	тыс. руб.								
2.3. Оплата труда - основные производственные и ремонтные рабочие	тыс. руб.								
Численность - всего, в том числе:	чел.								
2.3.1. Основные производственные рабочие (ОПР)	чел.								
2.3.2. Ремонтный персонал	чел.								
2.3.3. Цеховой персонал	чел.								
2.3.4. АУП	чел.								
2.3.5. Средний размер зарплаты	руб.								
2.4. Отчисления от оплаты труда (ОПР, ремонтный персонал)	тыс. руб.								
2.5. Амортизация основных производственных фондов	тыс. руб.								
2.5.1. Первоначальная стоимость ОПФ	тыс. руб.								
2.5.2. Износ ОПФ	тыс. руб.								



2.9.4. Оплата труда с отчислениями на соц. нужды аппарата управления организацией	тыс. руб.								
2.9.5. Расходы на информационное обслуживание, консульт. и юрид. услуги	тыс. руб.								
2.9.6. Расходы на сертификацию	тыс. руб.								
2.9.7. Служебные командировки и перемещения	тыс. руб.								
2.9.8. Содержание зданий, сооружений и инвентаря	тыс. руб.								
2.9.9. Содержание пожарной, военизированной и сторожевой охраны	тыс. руб.								
2.9.10. Страхование	тыс. руб.								
2.9.11. Транспортные расходы	тыс. руб.								
2.9.12. Услуги связи	тыс. руб.								
2.9.13. Целевые средства на НИОКР	тыс. руб.								
2.9.14. Прочие общеэксплуатационные расходы	тыс. руб.								
2.10. Прочие прямые расходы	тыс. руб.								
2.11. Покупная продукция (если имеются несколько поставщиков услуг, расшифровать отдельным приложением)	тыс. руб.								
Наименование предприятия (организации)									
Объем	тыс. куб. м								
Тариф	тыс. руб.								
2.12. Налоги и сборы, всего, в том числе:	тыс. руб.								

2.12.1. Налог на землю	тыс. руб.								
2.12.2. Платежи за пользование природными ресурсами	тыс. руб.								
2.12.3. Плата за негативное воздействие на окружающ. среду	тыс. руб.								
2.12.4. Транспортный налог	тыс. руб.								
2.12.5. Прочие налоги и платежи	тыс. руб.								
3. Расходы, всего									
4.1. Себестоимость един.	руб./куб. м								
4.2. Себестоимость (без учета покупной продукции)	руб./куб. м								
5. Прочие расходы, всего, в том числе:	тыс. руб.								
5.1. Налог на имущество	тыс. руб.								
5.2. Формирование резервов по учетной политике	тыс. руб.								
5.3. % по кредитам банков	тыс. руб.								
5.4. Прочие									
6. Итого расходы, уменьшающие налогооблагаемую базу	тыс. руб.								
7. Прибыль, всего, в том числе:	тыс. руб.								
7.1. Налог на прибыль	тыс. руб.								
7.2. Расходы, относимые на прибыль после налогообложения, всего, в том числе:	тыс. руб.								
7.2.1. Капитальные вложения на производство	тыс. руб.								
7.2.2. Выплата дивидендов и других доходов из прибыли после уплаты налогов	тыс. руб.								
7.2.3. Прочие расходы	тыс. руб.								



за счет заемных средств:	тыс. руб.								
- кредитов и займов	тыс. руб.								
- долевого участия	тыс. руб.								
- средств бюджетов	тыс. руб.								
- прочих источников	тыс. руб.								

Приложение 5  
к Методическим рекомендациям

ПЛАН  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ОРГАНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (тыс. руб.)	Наименование статьи затрат, на которую отнесены расходы на осуществление мероприятия	Ожидаемый эффект		
					наименование показателя	тыс. руб.	%
			расчет				

Руководитель организации

М.П.

РАСШИФРОВКА  
ОБЪЕМОМ УСЛУГ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ И ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ  
ВОД ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ (В РАЗРЕЗЕ СЕЛЬСКИХ  
ПОСЕЛЕНИЙ И ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ)

N п/п	Категории потребителей	Номер договора	Объем реализации (тыс. куб. м)		% к общему объему услуг	
			план	факт (ожидаемый)	план	факт (ожидаемый)
	ИТОГО					

Примечание: Указанная форма заполняется отдельно по водоснабжению и водоотведению и очистке сточных вод.







Итого	X	X	X	X		

Примечание. Указанная форма заполняется отдельно по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод.

Приложение 9  
к Методическим рекомендациям

Раздел I. РАСЧЕТ ФОНДА ОПЛАТЫ ТРУДА ОСНОВНЫХ  
ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И РЕМОНТНЫХ РАБОЧИХ

N	Показатели	Ед. изм.	Расчет ФОТ на регулируемый период	Примечание
---	------------	----------	-----------------------------------	------------

1.	Численность			
	Численность ОПР и ремонтных рабочих	чел.		
2.	Средняя оплата труда			
2.1.	Тарифная ставка рабочего 1 разряда	руб.		
2.2.	Дефлятор по заработной плате			Индекс потребительских цен
2.3.	Тарифная ставка рабочего 1 разряда с учетом дефлятора		0,00	
2.4.	Средняя ступень оплаты			Средневзвешенная тарифная сетка
2.5.	Тарифный коэффициент, соответствующий ступени по оплате труда			Средневзвешенный тарифный коэффициент
2.6.	Средняя тарифная ставка ОПР и ремонтных рабочих	руб.	0,00	
2.7.	Выплаты, связанные с режимом работы с условиями труда 1 работника		0,00	
2.7.1.	Процент выплаты	%		ОТС (отраслевое тарифное соглашение)
2.7.2.	Суммы выплат	руб.	0,00	
2.8.	Текущее премирование		0,0	
2.8.1.	Процент выплаты	%		ОТС
2.8.2.	Сумма выплат	руб.	0,00	
2.9.	Вознаграждение за выслугу лет		0,0	
2.9.1.	Процент выплаты	%		ОТС
2.9.2.	Сумма выплат	руб.	0,0	
2.10.	Выплаты по итогам года		0,0	
2.10.1.	Процент выплаты	%		ОТС
2.10.2.	Сумма выплат	руб.	0,0	
2.11.	Итого среднемесячная оплата труда на 1 работника	руб.	0,000	

3.	Расчет средств на оплату труда ОПР и ремонтных рабочих (включенного в себестоимость)			
3.1.	Льготный проезд к месту отдыха	тыс. руб.		
3.2.	По постановлению от 03.11.94 N 1206	тыс. руб.		
3.3.	Средства на оплату труда несписочного персонала	тыс. руб.		
	Выходное пособие, суммы на трудоустройство сокращенному персоналу	тыс. руб.		
3.4.	ИТОГО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ТРУДА ОПР и ремонтных рабочих	тыс. руб.	0,0	

Руководитель организации

М.П.

Приложение 10  
к Методическим рекомендациям

РАСЧЕТ  
АМОРТИЗАЦИОННЫХ ОТЧИСЛЕНИЙ

N п/п	Перечень основных средств по стадиям производственного процесса	Год ввода	Отчетный период		Предшествующий период		Регулируемый период
			утвержд.	факт.	утвержд.	факт.	
1	2	3	4	5	6	7	8

1.	Водоснабжение Балансовая стоимость ОПФ на начало регулируемого периода Ввод ОПФ Выбытие ОПФ Средняя стоимость ОПФ Средняя норма амортизации Сумма амортизационных отчислений						
	Всего						
2.	Водоотведение Балансовая стоимость ОПФ на начало регулируемого периода Ввод ОПФ Выбытие ОПФ Средняя стоимость ОПФ Средняя норма амортизации Сумма амортизационных отчислений						
	Всего						
3.	Очистка сточных вод Балансовая стоимость ОПФ на начало регулируемого периода Ввод ОПФ Выбытие ОПФ Средняя стоимость ОПФ Средняя норма амортизации Сумма амортизационных отчислений						
	Всего						
...	...						
	Итого						

Примечание. Указанная форма заполняется отдельно по водоснабжению и водоотведению и очистке сточных вод.

Руководитель организации

М.П.

Приложение 11  
к Методическим рекомендациям

РАСШИФРОВКА  
ЦЕХОВЫХ И ОБЩЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ РАСХОДОВ

N п/п	Наименование расходов	Отчетный период		Предшествующий период		Регулируемый период расчет
		утвержд.	факт.	утвержд.	факт.	
1	Цеховые:					
	Итого:					
2	Общехозяйственные:					








Руководитель организации

М.П.

Приложение 14  
к Методическим рекомендациям

РАСЧЕТ  
ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ НА \_\_\_\_ ГОД  
ПО названию организации

Показатели	Ед. изм.	Значение показателей
Лимит водопользования	тыс. куб. м	
Срок действия лицензии	год, месяц, число	
Планируемый объем воды, забранный из водного объекта	тыс. куб. м	
В том числе в пределах установленного лимита	тыс. куб. м	
Для населения	тыс. куб. м	
Для прочих потребителей	тыс. куб. м	
Налоговая ставка		
В пределах установленного лимита	руб.	
Для населения	руб.	
Для прочих потребителей	руб.	

Сверх установленного лимита	руб.	
Для населения	руб.	
Для прочих потребителей	руб.	
Сумма налога	тыс. куб. м	

Руководитель организации

М.П.

Приложение 15  
к Методическим рекомендациям

РАСЧЕТ  
ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА \_\_\_\_\_ ГОД  
ПО названию организации

Кадастровый номер и место-положение земельного участка	Кадастровая стоимость земельного участка	Налоговая ставка (%)	Сумма налога по организации, всего	В том числе					
				объекты производства водоснабжения (водоотведения)	объекты вспомогательных производств			объекты цехового назначения водоснабжения (водоотведения)	объекты общеэкономического назначения водоснабжения (водоотведения)
всего	удельный вес (%)	производство водоснабжения (водоотведения)							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого									

Примечание. Указанная форма заполняется отдельно по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод.

РАСШИФРОВКА  
название организации  
ПРИБЫЛЬНОЙ СОСТАВЛЯЮЩЕЙ ПО ДАННЫМ \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование	Отчетный год	Предшествующий год	Регулируемый год	Рост, %
1	2	3	4	5	6
1	Прочие расходы (стр. 5)				
1.1.					
1.2.					
1.3.					
1.4.					
1.5.					
2.	Прибыль, всего, в т.ч.:				
2.1.	Налог на прибыль				
2.2.	Прибыль на капитальные вложения, всего, в т.ч.:				
2.2.1.					
2.2.2.					
2.2.3.					
2.3.	Прибыль на социальное развитие и поощрение				
2.4.	Дивиденды и отчисления КУИ				
2.5.	Прочие расходы, всего, в т.ч.:				
2.5.1.					
2.5.2.					
2.5.3.					

Примечание. Указанная форма заполняется отдельно по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод.

Руководитель организации

М.П.

---